

**Monostorpályi Község Önkormányzata**  
**Képviselő-Testületének**  
**7/2013. (III. 29.) önkormányzati rendelete**

**az Önkormányzat vagyonáról, és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 28/2012. (XII. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Monostorpályi Község Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi önkormányzatok és szervei, köztársasági megbízottak, valamint az egyes centrális alárendeltségű szervek feladat és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. tv. 138. § (1) bekezdés j) pontja, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 16. § (1) bekezdés 1) pontjában meghatározott jogszabály, a 18. § (1) bekezdésében, továbbá a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. § (2), (4) bekezdésében, valamint a 143. § (4) bekezdés i) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában megállapított feladatkörében eljárva a Pénzügyi Bizottság véleményének kikérésével, a következőket rendeli el:

**1.§** Az Önkormányzat vagyonáról, és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 28/2012. (XII. 28.) önkormányzati rendelet 17 – 18. § -ai helyébe az alábbi rendelkezés lép:

*„17. § A Képviselő-testület hatáskörébe tartoznak az alábbi, vagyonhasznosításra vonatkozó döntések, értékhatártól függetlenül:*

- a) az önkormányzat tulajdonát képező vagyontárgyaknak az önkormányzati vagyon részeibe való besorolása,*
- b) ingatlan vásárlása, cseréje, értékesítésre történő kijelölése, értékesítése,*
- c) gazdasági társaságokban fennálló részesedéseinek értékesítésre történő kijelölése, valamint pénzbeli és apport befektetése társaságokba,*
- d) hitel felvétele, illetve annak felvételéhez vagyoni fedezet biztosítésként nyújtása,*
- e) kötvény, váltó kibocsátása és elfogadása,*
- f) kezesség vállalása, egy évet meghaladó lejáratú értékpapír vásárlása,*
- g) gazdasági társaság alapítása,*
- h) társadalmi szervezet, alapítvány létrehozásának engedélyezése, társadalmi szervezethez, alapítványhoz való csatlakozás, hozzájárulás, azok támogatása,*
- i) a polgármesterre ruházhatja határozatában a döntési jogosultságot.*

*18. § (1) Az önkormányzati vagyonra vonatkozó egyéb döntések ((3)-(6) bekezdések) értékhatártól függően az Önkormányzat és szervei, valamint a vagyonkezelők hatáskörébe tartoznak, ha arról a Képviselő - Testület nem dönt, de elsődlegesen ezen döntéseket is indokolt a Képviselő – Testületnek meghoznia.*

*(2) A Képviselő-testület hatáskörébe tartozik*

- a) az 1 millió forint feletti értéket képviselő ingatlanvagyon hasznosítási jogának átengedése, biztosítésként adása és egyéb módon való megterhelése,*
- b) az 1 millió forint feletti értéket képviselő ingó vagyon vásárlása, értékesítése,*
- c) behajthatatlan követelések törlése.*

*(3) A Képviselő-testület Pénzügyi Bizottságának hatáskörébe tartozik*

- a) az önkormányzati vagyon nyilvános értékesítésének, hasznosításának ellenőrzése,*
- b) a biztosítási szerződések megkötésének véleményezése,*

c) javaslatot tesz a Képviselő-testület hatáskörébe tartozó ingó és ingatlan vagyonok megvásárlására, elidegenítésére, használatának illetve hasznosítási jogának átengedésére, biztosítékul adására, egyéb módon történő megterhelésére.

d) 100.000 Ft-tól 1.000.000 Ft értékhatárig ingó vagyontárgy adásvételének engedélyezése.

(4) A vagyonkezelő szervezet vezetőjének hatáskörébe tartozik a Pénzügyi Bizottság jóváhagyásával

a) a közszolgáltatáshoz nélkülözhető vagyon – két évet meg nem haladó – határozott időtartamú bérbeadás útján történő hasznosítása,

b) a használatában, kezelésében lévő, 30.000 – 100.000 Ft értéket meg nem haladó ingó vagyontárgyak, vagyonértékű jog stb. értékesítése.

(5) A vagyonkezelő szervezet vezetőjének hatáskörébe tartozik a 30.000 Ft – a számviteli szabályok szerint számított – egyedi értéket meg nem haladó elavult ingóságok értékesítése.

(6) A polgármester jogosult:

a) a hatáskörrel rendelkező szerv döntése alapján a vagyonhasznosítási jogügyletek megkötésére,

b) megkötni a nem intézményi használatban lévő bérleti szerződéseket,

c) megkötni – a Pénzügyi Bizottság véleményének figyelembevételével – a biztosítási szerződéseket,

d) a 17. § i) pontjában foglaltakra is figyelemmel

da) dönteni értékhatártól függetlenül az önkormányzat nevében, továbbá

db) azon esetekben, amely az önkormányzat érdekeit szolgálja

és magasabb szintű jogszabály nem határozza meg a Képviselő - Testület döntésének kizárólagosságát.”

**2 §** Ez a rendelet kihirdetést követő munkanap lép hatályba, majd hatálybalépést követően munkanap hatályát veszti.

Szabó József  
polgármester

Juhász Péter  
jegyző

A jelen rendeletet 2013. március 29. napján kihirdettem.

Juhász Péter  
jegyző